

Kurz-Exposé zu Praxis Nummer 119

Fachrichtung	Zahnarzt
---------------------	----------

Region/Ort	Duisburg
-------------------	----------

Praxis	
Schwerpunkte	Allgemein
Behandler/Personal	1
Beh.-Zeiten pro Woche	ca. 33 Stunden
Behandlungszimmer	2 / Zur Erweiterung können zusätzlich 35 qm in der Etage über der Praxis angemietet werden
Nutzfläche	95 qm
Zeitpunkt der Abgabe	Anfang 2012
Abgabegrund	Alter
Besonderheiten	Versorgungsgrad 65,8 %

Wirtschaftliche Kennzahlen

Patienten			
Scheinzahl pro Quartal	2009: Ø 664 / 2010: Ø 650		
Privatpatienten pro Quartal	2009: Ø 48 / 2010: Ø 71		
Umsatz, Kosten, Gewinn	2008	2009	2010
Gesamtumsatz inkl. Fremdlabor (FL)	421 T€	401 T€	408 T€
Personalkosten	94 T€	96 T€	97 T€
Bereinigter Gewinn*	135 T€	124 T€	128 T€

*bereinigt um Finanzierungskosten, Abschreibungen, Kfz-Kosten und unentgeltliche Wertabgabe

Kaufpreisvorstellung	150 T€
-----------------------------	--------

Anmerkungen

Gute öffentliche Verkehrsanbindung

Apotheke im Haus

Praktische Ärzte und Kindergarten im näheren Umfeld